

**LEGNANO**C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818  
Cell. 392.9160895**LEGNANO**C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818  
Cell. 392.9160895**RECENTE!****LEGNANO:** Vecchio ospedale, in palazzina di sole 8 famiglie 2 locali di 65 mq.

rif L 204 Classe E (136,93 KWh/m²a). € 115.000,00

**LIBERO-SUBITO!****CASTELLANZA:** Confine Legnano, 3 locali di 85 mq. Box e cantina!

rif L 306 Classe G (204,74 KWh/m²a). € 65.000,00

**OTTIMA POSIZIONE!****LEGNANO:** San Domenico, 3 locali di 90 mq con posto auto. Piano alto.

rif L 325 Classe G (266,65 KWh/m²a). € 128.000,00

**LIBERO-SUBITO!****LEGNANO:** Centro, 3 locali di 90 mq ristrutturato. 2 posti auto coperti.

rif L 319 Classe G (436,73 KWh/m²a). € 178.000,00

**TERRAZZO DI 15 MQ!****LEGNANO:** San Domenico, in recente contesto appartamento di 3 locali + 2 servizi! Box e cantina.

rif L 304 Classe F (146,90 KWh/m²a). € 175.000,00

**ULTIMO PIANO!****LEGNANO:** Legnarello, in palazzina del 2000 3 locali + 2 servizi. Box, posto auto e cantina.

rif L 342 Classe E (144,76 KWh/m²a). € 170.000,00

**ULTIMO PIANO!****LEGNANO:** Flora, 4 locali + 2 servizi su due livelli sito all'ultimo piano! Box e cantina.

rif L 402 Classe F (158,42 KWh/m²a). € 179.000,00

**LIBERO SUBITO!****LEGNANO:** S. Paolo, in palazzina del 2007, bellissimo trilocale con doppi servizi con terrazzo. Box e cantina!

rif L 330 Classe C (63,97 KWh/m²a). € 152.000,00

**RISTRUTTURATO!****LEGNANO:** Condominio La Legnanese, quadrilocale di 115 mq + 2 servizi con terrazzi. Box e posto auto.

rif L 403 Classe G (254,65 KWh/m²a). € 159.000,00

**LOTTO TERRENO 800 MQ!****VILLA CORTESE:** Ottima villa singola del 2005 di 4 locali e tripli servizi di 150 mq + taverna con camino di 65 mq. Box esterno al piano terra!

rif L 608 Classe G (243,84 KWh/m²a). € 328.000,00

**LIBERA A BREVE!****LEGNANO:** Parco Castello, ottima villa a schiera del 1991 di 4 locali e doppi servizi. Giardino privato e box doppio!

rif L 605 Classe D (97,89 KWh/m²a). € 209.000,00

**NOVITÀ!****SAN GIORGIO SU LEGNANO:** Villa singola di 110 mq per piano disposta su piano terra e primo piano. Lotto terreno 650.

rif L 606 Classe G (439,15 KWh/m²a). € 235.000,00

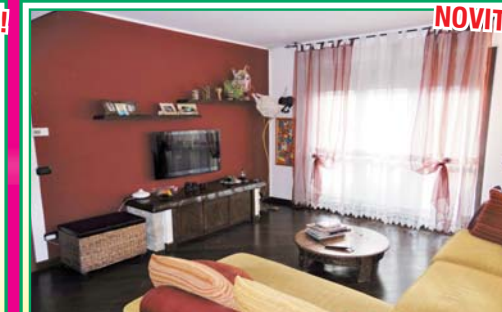
## LEGNANO: "PARCO CASTELLO"

**CLASSE A****"no provvigione"****SOLE 5 UNITÀ****ATTICO/TRILOCALI CON DOPPI SERVIZI**

Per informazioni 0331/596818 - www.unioncasa.eu

**1° USCITA FEBBRAIO 2015****UNIONCASA**  
SERVIZI IMMOBILIARI**GORLA MINORE**Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.euTel. 0331.369364  
Cell. 392.9504487**NOVITÀ!****GORLA MINORE:** In palazzina del 2006 di sole 8 famiglie, fantastico e ampio bilocale di ben 67 mq. Completo di ampio box di ben 17 mq e cantina. **POSSIBILITA' ARREDO NEL PREZZO!! OCCASIONE!!**

rif G 209 Classe G (217,70 KWh/m²a). € 125.000

**NOVITÀ!****RESCALDINA:** Rescalda. In recente palazzina del 2010, sito al secondo ed ultimo piano, meraviglioso trilocale oltre servizi di ben 90 mq con ampio balcone sfruttabile. Completo di box doppio e cantina. **AFFARE!!**

rif G 314 Classe C (81,12 KWh/m²a). € 225.000

**LEGNANO**C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818  
Cell. 392.9160895**OCCASIONE!****LEGNANO:** Flora, ottima villa a schiera di testa di 4 locali + 3 servizi. **GIARDINO DI 250 MQ.**

rif L 609 Classe G (231,20 KWh/m²a). € 219.000,00

**NOVITÀ!****LEGNANO:** In contesto di palazzina del 1991, ampio 2 locali di 70 mq con terrazzo. Box e cantina.

rif L 213 Classe G (378,20 KWh/m²a). € 112.000,00

**RICERCHIAMO COLLABORATORI SENZA ESPERIENZA**

PER ASSUNZIONE PRESSO LE NOSTRE SEDI DI: GORLA MINORE, CASTELLANZA E LEGNANO

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

COPIA OMAGGIO

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma



**GORLA MINORE:**  
Corte di SOLE 4  
FAMIGLIE, grazioso 2  
loc. + servizi (di ben  
55 mq) oltre locale  
hobby di ben 20 mq.  
**NO LAVORI DA FARE!!**  
Classe G (270,09 KWh/m²a).

ABBASSATO A  
rif G 200 € **63.000**



**RIBASSATO!**

**MARNATE:**  
Centro. Soluzione  
indipendente, ampio 2  
loc + servizi di ben 60  
mq. Completo di box e  
cantina. **OPPORTUNITÀ  
DA NON PERDERE!**  
Classe G (391,36 KWh/m²a).

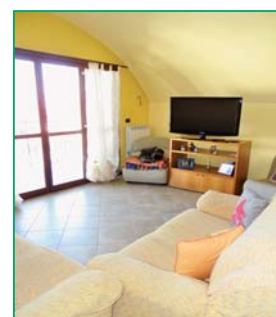
€ **69.000**  
rif G 201



**RIBASSATO!**

**GORLA MINORE:**  
In palazzina del 2005,  
**ULTIMO PIANO**  
**MANSARDATO**,  
meraviglioso e ampio 3  
loc + doppi servizi di  
ben 95 mq. Completo di  
terrazzino, box doppio e  
cantina! **CONSIGLIAMO  
VISIONE!!**  
Classe F (158,92 KWh/m²a).

€ **189.000**  
rif G 321



**MARNATE:**  
In palazzina del 2004,  
meraviglioso attico  
composto da 3 loc +  
doppi servizi per un tot di  
115 mq. Completo di  
terrazzo di ben 20 mq e  
ampio box! Possibilità di  
arredo e di ACCOLLO  
MUTUO! **AFFARE!**  
Classe G (251,34 KWh/m²a).

€ **219.000**  
rif G 318



**NUOVE TECNOLOGIE!**

**RESCALDINA:**  
Stazione. In piccola  
palazzina del 2007,  
ampio bilocale di 75  
mq, completo di  
box e cantina!  
**SUPER AFFARE!**  
Classe C (86,34 KWh/m²a).

€ **139.000**  
rif G 211



**GIARDINO PRIVATO!**

**GORLA MINORE:**  
Centro. Grazioso 3 loc.  
di ben 77 mq.  
Completo di 2 ampi  
balconi, box e cantina!  
**OPPORTUNITÀ!!**  
Classe G (245,74 KWh/m²a).

€ **115.000**  
rif G 303



**DA VEDERE!**

**MARNATE:**  
In corte, meraviglioso e  
ampio trilocale + doppi  
servizi oltre locale studio  
disposto su due livelli per  
un tot di 144 mq.  
**COMPLETAMENTE  
RISTRUTTURATO NEL  
2005!! AFFARE!!**  
Classe D (99,70 KWh/m²a).

€ **135.000**  
rif G 306



**MARNATE:**  
Nizzolina. In palazzina  
di SOLE 4 FAMIGLIE,  
fantastico e ampio 3  
locali + doppi servizi di  
ben 95 mq. Completo  
di box doppio e  
cantina! **AFFARE!**  
Classe G (224,08 KWh/m²a).

€ **165.000**  
rif G 326



**GORLA MINORE:**  
In palazzina del 2007  
fantastico 3 loc + doppi  
servizi di ben 90 mq.  
Completo di **GIARDINO  
PRIVATO, TERRAZZO** e  
box doppio! **DA NON  
PERDERE!**  
Classe F (156,96 KWh/m²a).

€ ~~190.000~~ **ABBASSATO A**  
rif G 302 € **179.000**



**MARNATE:**  
In palazzina di **NUOVA  
COSTRUZIONE**  
fantastico 3 locali di  
ben 78 mq. Completo  
di **AMPIO TERRAZZO DI  
BEN 25 MQ**, box e  
cantina. **AMPIA SCELTA  
CAPITOLATO!!  
IMPERDIBILE!!**  
Classe B (34,32 KWh/m²a).

€ **179.000**  
rif G 312



**RIBASSATO!**

## LE OCCASIONI DA NON PERDERE



**GORLA MINORE:** In palazzina di sole 7 famiglie del 2000,  
meraviglioso e ampio 5 loc + tripli servizi disposto su 2  
livelli per un totale di 140 mq. Completo di terrazzo e  
**AMPIO BOX DOPPIO DI BEN 40 MQ! - AFFARE!**  
rif G 403 Classe G (195,46 KWh/m²a). € **195.000,00**



**GORLA MINORE:** Porzione di bif. **ADATTA ANCHE PER DUE  
FAMIGLIE!** Composta da 5 loc. + tripli servizi. Disposta su due livelli oltre  
taverna. Completa di giardino privato, terrazzo e box doppio in  
larghezza. **SUPER AFFARE! € 250.000,00** **ABBASSATO A**  
rif G 604 Classe G (457,07 KWh/m²a). € **218.000,00**



**MARNATE:** Ville unifamiliari del 2014 con **AMPIA SCELTA  
DEL CAPITOLATO!** Da 3 a 4 loc. + doppi servizi, disposte su 2  
livelli oltre taverna (da 150 mq). Complete di box doppio e  
**GIARDINO PRIVATO FINO A 230 MQ. NUOVE TECNOLOGIE!!**  
rif G 600 Classe C (prestazione a lavori ultimati) **da € 235.000,00**



**CASTELLANZA:** Zona alta. In palazzina, bilocale di  
ben 60 mq, sito al quarto piano servito da ascensore.  
Completo di bantina. **LIBERO SUBITO!!**  
rif C 200 Classe G (179,07 KWh/m²a). € **55.000,00**



**BUSTO ARSIZIO:** Zona 5 ponti. In palazzina grazioso  
bilocale oltre servizi di 55 mq. Riscaldamento  
autonomo. **LIBERO SUBITO!! - OCCASIONE!**  
rif C 201 Classe F (161,44 KWh/m²a). € **64.000,00**



**BUSTO ARSIZIO:** Confine con Olgiate O. In palazzina,  
fantastico bilocale di ben 60 mq. **COMPLETAMENTE  
RISTRUTTURATO NEL 2013.** Completo di box e ampia  
cantina di ben 10 mq.  
rif C 202 Classe G (346,03 KWh/m²a). € **105.000,00**

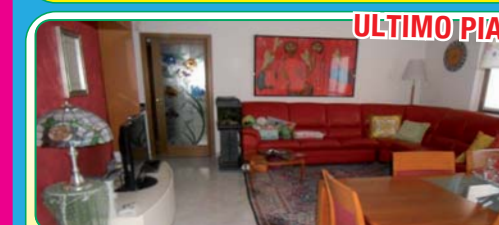
## LE OCCASIONI DA NON PERDERE



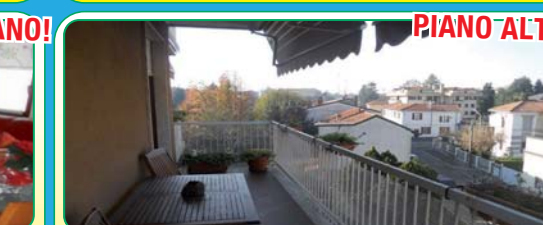
**SAN GIORGIO SU LEGNANO:** Particolare villetta  
singola di 70 mq per piano con locale taverna e area  
esterna. Box!  
rif L 604 Classe G (425,92 KWh/m²a). € **145.000,00**



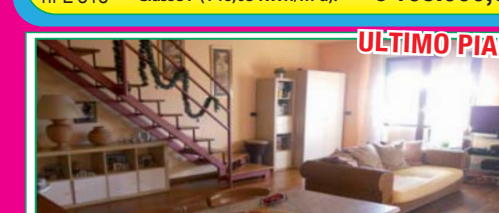
**LEGNANO:** In condominio ben tenuto ottimo 2  
locali con cucina abitabile. Box e cantina.  
rif L 216 Classe G (300,94 KWh/m²a). € **68.000,00**



**LEGNANO:** In zona tranquilla 3 locali + 2 servizi  
in palazzina del 1996. Box e cantina!  
rif L 313 Classe F (146,05 KWh/m²a). € **165.000,00**



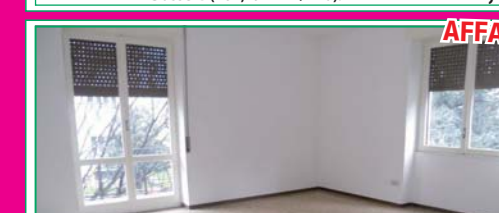
**LEGNANO:** Legnarello, in condominio signorile,  
appartamento di 105 mq con ampi balconi. Box e  
cantina!  
rif L 301 Classe G (949,31 KWh/m²a). € **169.000,00**



**LEGNANO:** Zona Flora, particolare 2 locali di 90  
mq su 2 livelli.  
rif L 220 Classe G (201,49 KWh/m²a). € **109.000,00**



**LEGNANO:** Centro, luminoso 2 locali con  
terrazzino.  
rif L 223 Classe F (168,45 KWh/m²a). € **97.000,00**



**LEGNANO:** Vicinanza stazione, 2 locali +  
servizi di 85 mq.  
rif L 202 Classe G (224,76 KWh/m²a). € **98.000,00**



**LEGNANO:**  
Centro, in ottimo  
condominio 2 locali  
di 70 mq con Box e  
cantina.  
Classe F (160,12 KWh/m²a).  
€ **109.000,00**  
rif L 222

**TERRAZZO DI 20 MQ!**